

ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО –РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

№48

Днес, 13.08.2018г., в гр.Попово се сключи настоящият договор между:

1. **ТП ДЛС „Черни Лом“ гр. Попово** към „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП – Шумен, със седалище и адрес на управление: гр. Попово, бул.„Михаил Маджаров“ № 68, БУЛСТАТ 2016174120095, представлявано от инж. _____ .2
в качеството на директор и р-л счетоводен отдел _____ .2
ВЪЗЛОЖИТЕЛ, и

2. „Билд Експерт М“ ЕООД със седалище и адрес на управление: с. Кости /ПИ 000380 по КВС“ бивш стопански двор“/, п.к.8283, общ.Царево,обл.Бургас, ЕИК/ПИК 202409720, представлявано от управителя _____ .2
ИЗПЪЛНИТЕЛ, наричано по-долу

на осн. чл.3, ал.1, т.1 във връзка с чл. 20, ал.4, т.1 от ЗОП, Заповед №467/19.12.2018г. на Директора на „СИДП“ ДП–Шумен и постъпило писмо с вх. №2392/11.07.2018г. в ТП ДЛС „Черни Лом“ се сключи настоящия договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши на свой риск и срещу вознаграждение от страна на Възложителя, следните строително-ремонтни дейности: извършване на строителни и монтажни работи на покрив на „Хижа“ за ловен туризъм, стопанисвана от ТП ДЛС „Черни Лом“ гр.Попово, описани подробно в Приложение №1, неразделна част от договора.

(2) Количеството, обемът и видовете ремонтни дейности и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно уговореното в Приложение №1 от договора. Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

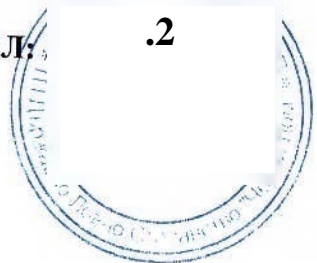
Чл.2.(1) За изпълнение предмета на договора и съгласно извършените видове ремонтни дейности ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вознаграждение в размер до 29 685,20 лв. (двадесет и девет хиляди, шестстотин осемдесет и пет лева и двадесет стотинки) без вкл.ДДС.

(2) Страните договарят плащането да бъде извършено както следва: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вознаграждението по ал.1 в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на приемане на изпълнението на извършената по договора работа и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Страните договарят плащането да бъде извършено по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

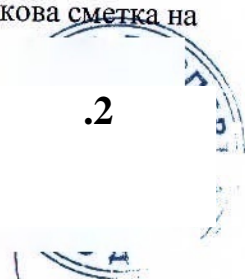
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.2



ИЗПЪЛНИТЕЛ: ..

.2



(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени относно банковата му сметка в срок до три дни, считано от момента на промяната. В противен случай се счита, че плащането е надлежно извършено.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3.(1)Срок за изпълнение на договора: в рамките на 60 /шестдесет/ работни дни считано от датата на подписване на договора.

(2) Място на изпълнение: „Хижа“ за ловен туризъм, находяща се в с. Голямо Градище, общ.Опака.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. (1).ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни дейности качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложената работа в количество, обем и единични цени, посочени в Приложение №1 към договора.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани изцяло за своя сметка недостатъците /дефекти/, констатирани от Възложителя в извършената по договора работа, появили се в уговорения от страните гаранционен срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(5)Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с извършваните дейности, са за сметка на Изпълнителя.

(6)Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на посочените дейности, се заплащат от Изпълнителя.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде изпълнената по договора работа в срока по чл.3, ал.1 с Акт Образец №19 и в тридневен срок след това да издаде на Възложителя фактура.

Чл.5.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение в размера, срока, по начина и при условията на настоящия договор.

(2)Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил част от възложената работа и понататъшното ѝ изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които страните не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изработената част, ако тя може да бъде полезна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и същият я е приел с Акт образец №19.

Чл.6.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща договореното възнаграждение в размера, срока и по начина, определени в този договор, както и да оказва ~~нужното~~ съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .2

ИЗПЪЛНИТЕЛ:2

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените строително-ремонтни дейности, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

Чл.7.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши в срок и без отклонения възложената с договора работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количество, технически параметри и др. без с това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.8.(1). Приемането на строително-ремонтните дейности се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество строително-ремонтни работи (СРР), качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

(2) Ако при приемане на извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ установи, че са налице недостатъци на изработеното, същият може:

А/ да даде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подходящ срок за отстраняване на недостатъците за негова сметка, или

Б/ да намали размера на уговореното в договора възнаграждение със съответната стойност, необходима за отстраняване на недостатъците.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в 5 /пет/ годишният гаранционен срок, който започва да тече от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

(4) Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните дейности в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват сроковете за отстраняване на дефектите.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.9.(1). Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3% (три на сто) от стойността по чл.2, ал.1.

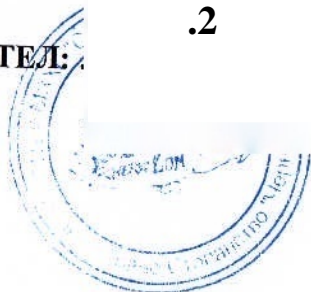
(2). При сключване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, която се освобождава в срок до 10 (десет) работни дни, считано от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

(3). В случай на неизпълнение в договорения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение при виновно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4). При възникнал спор между страните, отнесен за разрешаване до съответния компетентен съд, Възложителя задържа гаранцията за изпълнение по договора без да дължи лихви върху нея за периода до влизане в сила на съответното съдебно решение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.2



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.2



.VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.10.(1).При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло и пет стотни процента) на ден, за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от уговореното по договора възнаграждение.

(2)При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествено извършените работи.

.VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ

Чл.11. Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнение на строително-ремонтните работи, които са му възложени в срок от 5 дни;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

Чл.14. Ако стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 5 дни след уговорения срок или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора.

.IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл.16. Всички спорове по договора ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие-споровете ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.17. За всички неуредени в договора въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.
Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра-по един за всяка страна.
Неразделна част от договора е Приложение №1-Количествено-стойностна сметка.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.2

.....
инж. Симеон Давидков
Директор на ТП ДПС „Черни Лом“



Р-л .2 ел:

.....
Ивета Димитрова

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.2

.....
Ас
„Билд експерт м“ ЕООД



ОБЕКТ: Ремонт на покрив на "ХИЖА" за ловен туризъм ТП ДЛС гр. Попово

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СИДП ДП -ШУМЕН ТП ДЛС -ПОПОВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Ще се определи след възлагане по ЗОП

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	Мярка	К-во	Ед.цена	Стойност
	Демонтажни работи на покрив и престоен навес	3	4	5	6
1	Направа на дървена коруба (улеи) за спускане на керемиди и материал	м	8	2.60	20.80
2	Демонтаж на керемиди и капаци от покрив и престоен навес на сградата (3096 бр)	м ²	258.00	1.48	381.84
3	Спускане на керемиди и капаци по улеи с подреждане на определено място 2500 бр	бр	2500.00	0.30	750.00
4	Демонтажна на висяща покр.к-ция в съществуваща сграда и престоен навес вкл. изнасяне на материал	м ³	8.00	116.86	934.88
5	Демонтаж на кара тава на сградата, греди, дъсти и обшивка	м ²	138.00	5.00	690.00
6	Демонтаж на не годни олуци и скоби	м	54.00	2.00	108.00
7	Демонтаж на не годни водосточни тръби и скоби	м	25.00	1.00	25.00
8	Демонтаж на капандура от тухли и керемиди	бр	1.00	25.00	25.00
9	Демонтаж на кумин не нужен	бр	1.00	25.00	25.00
10	Демонтаж на обшивка на кумин и улама от поцинкована ламарина на покрив	м	16.00	2.20	35.20
11	Транспорт на строителни отпадъци до депо	м ³	11.00	33.00	363.00
	Доставка на материал и ремонт на покрив и престоен навес				
1	Монтаж на кара таван от греди, ноковаване на дъски и грундиране с инпрегнант	м ³	4.00	560.00	2240.00
2	Направа на кофраж на пояс върху зид	м	62.00	11.00	682.00
3	Полагане на арматура, бигли и носещи елементи над прозорците	кг.	864.00	1.72	1486.08
4	Наливане на бетон-В-20 на пояс върху зид машино / помпа/	м ³	5.00	245.00	1225.00
5	Полагане на греди върху зид (пояс) - 20/20 и грундиране с инпрегнант	м ³	3.00	650.00	1950.00
6	Направа на покривна конструкция от иглолистен дървен-материал, греди, ребра, ламперия в съществуваща сграда, включително и навес, и грундиране с инпрегнант	м ³	9.00	580.00	5220.00
7	Покриване с битумизирана мушама върху дъсчена обшивка в един слой с застъпване	м ²	268.00	5.60	1500.80
8	Направа на двоина летвена скара на покрив и престоен навес за керемиди и намазване с инпрегнант	м ²	258.00	7.50	1935.00
9	Монтаж на челни рендосани дъски, инпрегниране и лакиране с лазурен лак -2кратно	м	72.00	16.20	1166.40
10	Покриване с бетонови керемиди върху мушама и летви	м ²	258.00	22.30	5753.40
11	Обшиване на кумин с поцинкована ламарина	бр	1.00	65.00	65.00
12	Покриване на била и ръбове с бетонови капаци и подмазване	бр	68.00	11.00	748.00
13	Подмазване на кумини с вароциментов готов разтвор и	м ²	4.00	15.20	60.80
14	Монтаж на кафяви водосточни казанчета и прилагателите към тях елементи	бр	6.00	39.00	234.00
15	Монтаж на кафяви без шевни олуци и прилагателите към тях елементи	м	66.00	22.00	1452.00
16	Монтаж на кафяви скоби и готови водосточни тръби и принадлежателите към тях елементи	м	32.00	19.00	608.00
	ВСИЧКО :				29685.20
	ДДС 20%:				5937.04
	ОБЩО с вкл. ДДС:				35622.24

Изготвено

.2

/Васко Малинов - техник строителство/

.2

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

инж.СИМЕОН ДАВИДКОВ
Директор ТП ДЛС "Черни Лом" гр.Попово

ИЗПЪЛНИТЕЛ:..

Асен Хусков
"Билд Експерт М" ЕООД