

# ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО –РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

№47

Днес, 13.08.2018г., в гр.Попово се сключи настоящият договор между:

1. **ТП ДЛС „Черни Лом“ гр. Попово** към „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП – Шумен, със седалище и адрес на управление: гр. Попово, бул.”Михаил Маджаров” № 68, БУЛСТАТ 2016174120095, представлявано от инж. .2

в качеството на директор и р-л счетоводен отдел .2 наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, и

2. „ **Билд Експерт М“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: с. Кости /ПИ 000380 по КВС“ бивш стопански двор“/, п.к.8283, общ.Царево,обл.Бургас, ЕИК/ПИК 202409720, представлявано от управителя .2 , наричано по-долу

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

на осн. чл.3, ал.1, т.1 във връзка с чл. 20, ал.4, т.1 от ЗОП и Заповед №467/19.12.2018г. на Директора на „СИДП“ ДП–Шумен и постъпило писмо с вх. №2392/11.07.2018г. в ТП ДЛС „Черни Лом“ се сключи настоящия договор за следното:

## І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши на свой риск и срещу възнаграждение от страна на Възложителя следните строително-ремонтни дейности:извършване на строителни и монтажни работи на пункт за обработка на дивеч, стопанисван от ТП ДЛС „Черни Лом“ гр.Попово, описани подробно в Приложение №1, неразделна част от договора.

**(2)** Количеството, обемът и видовете ремонтни дейности и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно уговореното в Приложение №1 от договора. Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

## ІІ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

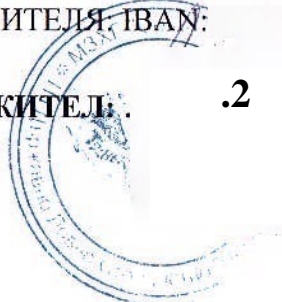
**Чл.2. (1)** За изпълнение предмета на договора и съгласно извършените видове ремонтни дейности ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер до 14 748,00 лв. /четирнадесет хиляди, седемстотин четиридесет и осем лева/ без вкл.ДДС.

**(2)**Страните договарят плащането да бъде извършено както следва: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждението по ал.1 в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на приемане на изпълнението на извършената по договора работа и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3)** Страните договарят плащането да бъде извършено по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **ИВАН**:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .2

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .2





(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени относно банковата му сметка в срок до три дни, считано от момента на промяната. В противен случай се счита, че плащането е надлежно извършено.

### **.III.СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.3.(1)**Срок за изпълнение на договора: в рамките на 60 /шестдесет/ работни дни, считано от датата на подписване на договора.

(2) Място на изпълнение: пункт за обработка на дивеч, находящ се в с.Еленово, общ.Попово, обл.Търговище.

### **.IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.4. (1).**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни дейности качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложената работа в количество, обем и единични цени, посочени в Приложение №1 към договора.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани изцяло за своя сметка недостатъците /дефекти/, констатирани от Възложителя в извършената по договора работа, появили се в уговорения от страните гаранционен срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(5)Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с извършваните дейности, са за сметка на Изпълнителя.

(6)Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на посочените дейности, се заплащат от Изпълнителя.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде изпълнената по договора работа в срока по чл.3, ал.1 с Акт Образец №19 и в тридневен срок след това да издаде на Възложителя фактура.

**Чл.5.(1).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение в размера, срока, по начина и при условията на настоящия договор.

(2)Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил част от възложената работа и по-нататъшното ѝ изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които страните не отговарят, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в размер само за изработената част, ако тя може да бъде полезна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и същият я е приел с Акт образец №19.

**Чл.6.(1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща договореното възнаграждение в размера, срока и по начина, определени в този договор, както и да оказва нужното съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

.2

ИЗПЪЛНИТЕЛ

.2



(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените строително-ремонтни дейности, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

**Чл.7.(1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши в срок и без отклонения възложената с договора работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количество, технически параметри и др. без с това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **.V.ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.8.(1).** Приемането на строително-ремонтните дейности се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество строително-ремонтни работи (СРР), качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

(2) Ако при приемане на извършената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ установи, че са налице недостатъци на изработеното, същият може:

А/ да даде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подходящ срок за отстраняване на недостатъците за негова сметка, или

Б/ да намали размера на уговореното в договора възнаграждение със съответната стойност, необходима за отстраняване на недостатъците.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в 5 /пет/ годишният гаранционен срок, който започва да тече от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

(4) Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните дейности в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват сроковете за отстраняване на дефектите.

#### **.VI.ГАРАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.9.(1).** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3% (три на сто) от стойността, посочена в чл.2, ал.1.

(2) При сключване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, която се освобождава в срок до 10 (десет) работни дни, считано от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

(3) В случай на неизпълнение в договорения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение при виновно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При възникнал спор между страните, отнесен за разрешаване до съответния компетентен съд, Възложителя задържа гаранцията за изпълнение по договора без да дължи лихви върху нея за периода до влизане в сила на съответното съдебно решение.



.2

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .

.2



## **.VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл.10.(1).**При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло и пет стотни процента) на ден, за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от уговореното по договора възнаграждение.

**(2)**При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 5% от стойността на некачествено извършените работи.

## **.VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ**

**Чл.11.** Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

**Чл.12.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

**Чл.13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнение на строително-ремонтните работи, които са му възложени в срок от 5 дни;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

**Чл.14.** Ако стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 5 дни след уговорения срок или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора.

## **.IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.15.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

**Чл.16.** Всички спорове по договора ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие-споровете ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл.17.** За всички неуредени в договора въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра-по един за всяка страна. Неразделна част от договора е Приложение №1-Количествено-стойностна сметка.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**.2**

.....  
инж. Симеон Давидков  
Директор на ТП ДПС „Черни Лом“

Р-л **.2** :

.....  
Ивета Диданцова

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**.2**

.....  
Асен Х.  
„Билд Експерт М“ ЕООД



**ОБЕКТ:** Ремонт на пункт за обработка на дивеч ТП ДЛС гр. Попово

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** СИДП ДП -ШУМЕН ТП ДЛС -ПОПОВО

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** Ще се определи след възлагане по ЗОП

**КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	Мярк	К-во	Ед.цена	Стойност
<b>Демонтажни работи</b>					
1	Демонтаж на фаянсови плочки по стени	м <sup>2</sup>	38.00	2.00	76.00
2	Демонтаж на фаянсови плочки на под	м <sup>2</sup>	62.00	4.00	248.00
3	Демонтаж на стена от гипсо картон и конструкция	м <sup>2</sup>	18.00	5.00	90.00
4	Къртене на подова замаска	м <sup>2</sup>	54.00	8.00	432.00
5	При възможнос да се изкърти и подложния бетон на помещението за овилчаване на височината на помещението	м <sup>2</sup>	54.00	18.00	972.00
6	Демонтаж на входна алуминиева двойна врата	бр	1.00	40.00	40.00
7	Транспорт на строителни отпадъци до депо	м <sup>3</sup>	8.00	35.00	280.00
<b>Доставка на материал и ремонт</b>					
1	Устроисво и монтаж на усилена консрукция за гипсокартон	м <sup>2</sup>	18.00	22.00	396.00
2	Зашиване на конструкция с влаго устойчив гипсокартон в-слоя	м <sup>2</sup>	36.00	18.00	648.00
3	Полагане на скара и полагане на замаска	м <sup>2</sup>	54.00	15.00	810.00
4	Лепене на подови плочки с високо устойчиво лепило ифугиране	м <sup>2</sup>	62.00	72.00	4464.00
5	Грундиране и лепене на фаянсови плочки и фугирване на стени	м <sup>2</sup>	38.00	45.00	1710.00
6	Смяна на таванни плоскости частично на места	м <sup>2</sup>	18.00	22.00	396.00
7	Доставка и монтаж на нова усилена входна врата,и с вградена еденична, за ежедневно ползване,270 /240- 90/200	бр	1.00	1450.00	1450.00
8	Направа на скеле и почистване на външна констукция-/ фасада/ грундиране и боядисване на същата с компресор	м <sup>2</sup>	64.00	18.00	1152.00
9	Подмяна на цифони за отливане на мръсната вода	бр	3.00	28.00	84.00
10	Непредвидени работи и разходи по тях	бр	1.00	1500.00	1500.00
<b>ВСИЧКО :</b>					<b>14748.00</b>
<b>ДДС 20%:</b>					<b>2949.60</b>
<b>ОБЩО с вкл. ДДС:</b>					<b>17697.60</b>

Изготвил: .2

/Васко Малинов - техник строителство/

.2

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

инж.СИМЕОН ДАВИДКОВ

Директор ТП ДЛС "Черни Лом" гр.Попово

ИЗПЪЛНИ  
Асен Хуси  
"Билд Ек"

.2